

综合经济指标			
名称	数量	单位	备注
规划用地面积	13060.00	m ²	19.59亩
建设用地面积	13060.00	m ²	19.59亩
总建筑面积	5543.41	m ²	
拟建建筑面积	967.20	m ²	
原有建筑面积	4576.21	m ²	
建设基地面积	2784.17	m ²	
拟建基地面积	331.85	m ²	
原有基地面积	2452.34	m ²	
绿地面积	3426.94	m ²	
绿地率	26.24	%	
容积率	0.42		
建筑密度	21.32	%	

建筑物特征一览表				
名称	结构形式	基底面积	总建筑面积	备注
拟建周转宿舍	砖混结构	331.85m ²	967.20m ²	12.30m 消防高度
原有综合楼	砖混结构	454.44m ²	1363.32m ²	11.10m 消防高度
原有教学楼	砖混结构	333.02m ²	999.00m ²	11.25m 消防高度
原有平房	砖混结构	278.18m ²	278.18m ²	3.6m 消防高度
原有平房	砖混结构	278.18m ²	278.18m ²	3.6m 消防高度
原有幼儿园综合楼	砖混结构	454.44m ²	1363.32m ²	11.10m 消防高度
原有教室	砖混结构	240.00m ²	240.00m ²	3.0m 消防高度
原有幼儿园教学用房	砖混结构	349.53m ²	349.53m ²	4.5m 消防高度
门房	砖混结构	20.18m ²	20.18m ²	3.0m 消防高度
合计		2784.17m ²	5543.41m ²	

总平面布置图 1:400

图例	
道路	拟建建筑
出入口	地界线
原有建筑	建筑红线
消防通道	消防通道
垃圾收集点	树木

1. 本图采用坐标为2000直角坐标系；
2. 1985国家高程基准，等高距为1米；
3. 本图采用单位除特殊说明外，一律为m；
4. 消防道路宽4.0m，转弯半径9.0m；
5. 本图建筑高度均为室外地坪至屋顶结构高度。

中诚圣苑工程设计有限公司
 工程设计文件出图专用章
 建筑行业(建筑工程)甲级
 证书编号:A161008850
 有效期至2030年02月14日

专业负责人注册章

竣工章

设计单位



中诚圣苑工程设计有限公司

Zhongcheng Shengyuan Engineering Design Co., Ltd.

资质等级 甲级 证书编号: A201012004
 人员数量 设计 1人 审核 1人 注册 1人

建设单位

合水县肖咀中心小学

项目名称

合水县肖咀中心小学教师周转宿舍建设项目

项目编号

ZCSY-(QY)-25-51

子项名称

子项编号

图纸名称

总平面图

项目负责人

杜晓荣

专业负责人

杜晓荣

审定

陈凯清

审核

高军

校对

李文

设计

刘洪廷

制图

刘洪廷

专业名称

建筑

设计阶段

初步设计

图纸比例

图 示

图框编号 建初-01

当前版本 1

出图日期 2025.04